

T.C
ELBİSTAN
1. (SULH HUKUK MAH.) SATIŞ MEMURLUĞU
2025/37 SATIŞ

TAŞINIRIN AÇIK ARTIRMA ŞARTNAMESİ

Hissedarlar Adı ve Soyadı : 1- DURDU SOLAK
2- ELİF YILDIZ
3- EMİNE BULUT
4- EMİNE GÜVEN GÜNEŞ
5- ESEN SOLAK
6- FATMA YILDIZ
7- FATMA YILDIZ
8- FERİDE YILDIZ
9- GÜRSEL SOLAK
10- HACI YILDIZ
11- HATUN SALMAN
12- HİDİR YILDIZ
13- HÜSEYİN SOLAK
14- HÜSEYİN SOLAK
15- LEYLİ GÜMÜŞ
16- LUTFİ SOLAK
17- LUTFİYE YILDIZ
18- MİNEVER SOLAK vekili Av. SEFA TEKDEMİR
19- MUSTAFA SOLAK
20- MÜNEVVER GÜMÜŞ
21- SAADET GÜNEŞ
22- SADETTİN GÜNEŞ
23- SELDA BULAT
24- SELİME YILDIZ
25- SERAP SOLAK
26- SEVGİ SONNWALD
27- SİNAN SOLAK
28- ŞERİFE YILDIZ
29- TURABİ YILDIZ
30- UĞUR GÜNEŞ vekili Av. ALİ KAYA
31- AHMET SOLAK
32- ALİ YILDIZ
33- ALİYE GÜVEN
34- BERKAY SOLAK
35- CENNET GÜNEŞ
36- CUMA SOLAK

Birinci Artırmanın Yapılacağı

Gün ve Saat Aralığı : 30/10/2025 - 06/11/2025 günü saat 11:51

İkinci Artırmanın Yapılacağı

Gün ve Saat Aralığı : 28/11/2025 - 05/12/2025 günü saat 11:51



No	Muhammen Kıymeti	Adedi	Cinsi (Mahiyeti ve Önemli Özellikleri)
1	445.000,00	1	46E2042 Plakalı , 2006 Model , FORD Marka , TRANSİT330 Tipli , 5D35214 Motor No'lu , NMOAXXTTFA5D35214 Şasi No'lu , Yakıt Tipi Dizel , Vites Tipi Manuel , Kasa Tipi Sedan , Çekiş Tipi Önden çekiş , Rengi Beyaz , 46 E 2042 plakalı kamyonet



ARTIRMA ŞARTLARI:

1- Artırmaya katılabilmek için mahcuz malın muhammen kıymetinin yüzde onunu karşılayacak tutardaki nakit teminatın en geç artırma süresinin bitiminden önceki gün saat 23.30'a kadar satışı yapan icra dairesinin banka hesabına Elektronik Satış Portalı üzerinden yatırılması gerekmektedir. Gösterilecek teminatın, teminat mektubu olması hâlinde, artırmaya katılacaklar veya ilgili banka tarafından, en geç artırma süresinin bitiminden önceki iş günü mesai bitimine kadar satışa konu mahcuzun kıymetinin yüzde onunu karşılayacak tutarda kesin ve süresiz banka teminat mektubunun, satışı yapan icra dairesine elden veya sistem alt yapısı oluşturulduğu takdirde elektronik olarak tevdi edilmesi zorunludur.

2- Satış talep ederek artırmaya katılmak isteyen alacaklıdan ve ortaklığın satış suretiyle giderilmesinde artırmaya katılmak isteyen pay sahibinden, en geç artırma süresinin sona ermesinden önceki iş günü mesai bitimine kadar satışı yapan icra dairesine müracaat etmeleri hâlinde alacak veya ortaklık payının teminatı karşıladığı miktar kadar teminat alınmaz. Alacağın veya ortaklık payının teminata yeterli gelmemesi hâlinde eksik kısmın başvuru anında icra dairesi hesabına yatırılması veya teminat mektubunun icra dairesine tevdi edilmesi zorunludur.

3- Birinci ve ikinci artırma belirtilen gün ve saatler aralığında açık artırma suretiyle Elektronik Satış Portalı'nda yapılacaktır. Bu artırmada Elektronik Satış Portalı'nda verilecek teklifler malın muhammen kıymetinin yüzde ellisi üzerinden başlatılır. Şu kadar ki, artırma bedelinin malın muhammen kıymetinin yüzde ellisi ile o malla güvence altına alınan ve satış isteyen alacağına rüçhanı olan alacakların toplamından hangisi fazla ise bu miktarı ve ayrıca bu miktara ilave olarak paraya çevirme ve paylaşırma masraflarını da geçmesi şartı ile ihale olunur.

4- Asgari ihale bedelinin teklif edilmemesi nedeniyle ihalenin yapılamadığı veya en yüksek teklif verenin ihale bedelini yatırmaması sebebiyle ihalenin iptal edildiği hâllerde ikinci artırma ilk açık artırmadaki şartlar çerçevesinde tekrar yapılır.

5- İhale alıcısının en yüksek teklifi verip de süresi içinde ihale bedelini yatırmaması hâlinde alınan teminat iade edilmez. Öncelikle satış masraflarına mahsup edilir. Teminat bedelinin kalması hâlinde Kanun hükümlerine göre belirlenecek hak sahiplerine alacaklarına mahsuben ödenir.

6- %1 KDV, Binde 5,69 Damga vergisi ve teslim masrafları alıcıya aittir. Birikmiş vergiler satış bedelinden ödenir. (İcra ve İflâs Kanununun 206 ncı maddesinin birinci fıkrası ile 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanunun 21 inci maddesinin ikinci fıkrasındaki hükümleri mahfuzdur.)

7- Başkaca lüzumlu izahat:

03/10/2025

Mustafa ERYILDIZ

Satış Memuru

95707

*e-imzalıdır.

(İİK m.114)

